



Kommunens verktøykasse ved tilrettelegging for friluftsliv
v/ Marianne Reusch <http://allemannsretten.no/>
Tromsø, 23. april 2015



Unntak fra allemannsretten:
Friluftsloven § 15 ferdelsesregler
Friluftsloven § 16 sperring
Politivedtekter
Verneforskrifter



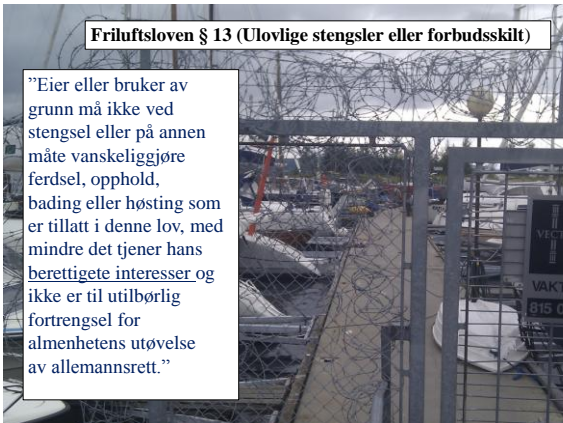
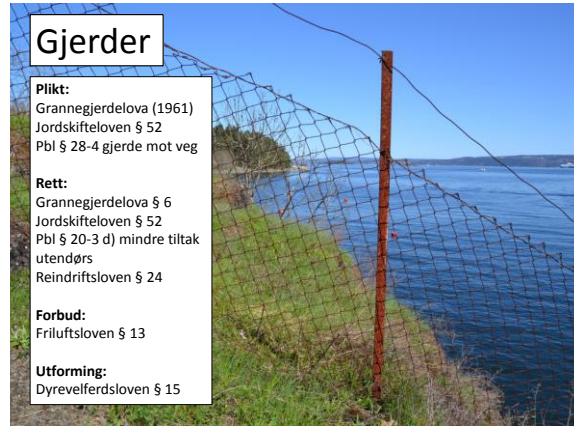
Farris Bad hotell, Larvik kommune



Holmenkollen nasjonalanlegg, skiarena
Vanligvis åpent for allmennheten. Tidvis stengt for arrangementer.



Forholdet mellom friluftsloven og plan- og bygningsloven,
Kart og plan, 2013 nr. 4.





Plan- og bygningsloven

§ 16-1. Definisjon

Ekspropriasjon foreligger etter denne loven når eiendomsretten til fast eiendom eller til bygning eller annet som har fast tilknytning til slik eiendom, blir ervervet ved tvang mot erstatning etter skjønn, eller når bruksrett, servitutt eller annen rett til, i eller over fast eiendom blir ervervet, endret, overført eller avløst ved tvang mot erstatning etter skjønn.

§ 16-2. Ekspropriasjon til gjennomføring av reguleringsplan.

Adgangen til å pålegge plikter (stille vilkår) av hensyn til friluftslivet i vedtak etter plan- og bygningsloven



Høyesterett 1961 «Glacier blue»



Høyesterett 2003



- Lokale forskrifter
- Ferdslsregler
- Avtaler med grunneier
- Kjøp av arealer
- Inngrepsløyve
- Arealplaner
- Ekspropriasjon av bruksrett
- Vilkår ved dispensasjoner



Husk stien og ferdselsmulighetene når det planlegges for utbygging!